

山东大学青岛校区工作通报

第 12 期（总第 12 期）

青岛校区启动运行办公室编

2016 年 5 月 5 日

目 录

◇联席会议

青岛校区工作联席会议（第 13 次）	1
青岛校区工作联席会议（第 14 次）	2
青岛校区工作联席会议（第 15 次）	3

◇工作进展

后勤保障部：积极推进青岛校区食堂启动筹备工作	4
------------------------------	---

◇工作动态

青岛校区启动运行办：专题调研食堂启动筹备情况	8
------------------------------	---

青岛校区第 13 次启动运行工作联席会议召开

4 月 15 日，学校召开青岛校区启动运行工作联席会第十三次会议，研究推进青岛校区房屋、建筑物验收交接、服务网点规划建设、校园物业管理以及教职工住房交房等工作。青岛校区启动运行办公室主任韩明涛主持会议。

会上，韩明涛传达了学校对青岛校区近期工作的安排和要求，对相关工作方案和部门分工作了说明。他表示，青岛校区即将启用，准备工作时间紧迫。要建立和完善工作组例会制度，加强统筹协调，强化跟踪调度，突破启动运行工作中的难点。各部门要按要求，就会议安排的工作拟定完善方案，报学校批准后实施；要明确责任，分工协作，按时保质保量完成各项任务，为校区启用做好充分准备。

会议研究了青岛校区房屋、建筑物验收交接、服务网点规划建设、校园物业管理以及教职工住房交房等工作。决定成立联合工作组，依据《山东大学新建房屋及建筑物接管验收和帐务管理办法》，启动房屋、建筑物验收交接工作；按照规范程序、满足需求、安全便利的原则，在青岛校区校园内筹划超市、便利店等服务网点，方便师生生活；完善校区物业管理方案，按期进行物业管理服务招标；协调开发单位拟定工作方案，为教职工住房交房做好准备。

资产与实验室管理部、后勤保障部、青岛校区启动运行办公室及相关工作组负责人参加了会议。

青岛校区第 14 次启动运行工作联席会议召开

4 月 19 日，学校召开青岛校区启动运行工作联席会第十四次会议，专题研究论证青岛校区实验附属用房规划建设方案。

会议听取了生命学院、环境学院、资产与实验室管理部以及物理学院仿生学实验室关于实验附属用房需求情况的报告，对温室、人工气候室、动物房、发酵实验用房以及危险化学品、实验废弃物中转储存用房规划建设方案进行了论证。

会议认为，实验附属房是青岛校区各学院教学科研活动正常开展的必备条件。要坚持以下原则规划建设：一是依据学科发展需求，立足长远、统一规划，建设公共平台，实现资源共享，支撑校区相关学科发展。二是从客观实际出发，按照现实条件，分期建设，逐步到位。三是高度重视动物房、危险化学品及实验废弃物中转储存用房建设管理中涉及的生物安全、环境安全问题，采取有效措施，消除安全隐患，确保校园安全稳定。

会议提出，在充分吸收专家意见的基础上，进一步完善青岛校区实验附属用房建设规划方案，提交学校研究决定。

财务部、资产与实验室管理部、青岛校区建设指挥部、青岛校区启动运行办公室有关负责人，生命科学学院、环境科学与工程学院、化学院、物理学院和动物中心有关负责人和专家参加会议。

青岛校区第 15 次启动运行工作联席会议召开

4 月 19 日，学校召开青岛校区启动运行工作联席会第十五次会议，专题研究论证青岛校区办公楼 F4 使用规划方案。

会议听取了青岛校区办公楼 F4 有关建设情况的说明，对办公楼使用规划方案进行了论证。会议认为，要贯彻“统筹布局，一体发展”的方针和“条块结合，以条为主；延伸管理与属地管理相结合，以延伸管理为主”的原则，根据客观实际，科学制定办公楼使用规划，方便师生、提高效率，满足青岛校区办公和服务师生需要。

会议研究讨论了办公楼的功能布局，按照统管共用、资源共享的工作思路，对会议室、接待室等功能单元的使用规划做了详细论证，提出了具体建设要求，形成了使用规划建议方案。将在进一步听取师生意见的基础上，完善规划方案，提交学校研究决定。

学校办公室、青岛校区建设指挥部、青岛校区启动运行办公室有关负责人参加会议。

后勤保障部：积极推进青岛校区食堂启动筹备工作

按照青岛校区启动运行的总体安排，饮食管理服务中心组织专门力量，积极推进青岛校区食堂启动筹备工作，确保青岛校区食堂按时启用。

一、组织结构及人员筹备工作

按照学校延伸管理的要求，饮食中心设立青岛校区分中心，由济南本部延伸至青岛校区对食堂实行统一管理，分中心主任由徐健兼任，执行主任由周长征兼任。

分中心设综合管理部、设施设备管理部、采购供应管理部，分别负责食堂安全、质量、人事、财务管理、设备采购、安装维修管理以及物资采购、仓储、供应、核算、超市管理等工作，各部负责人由中心副主任兼任，7 名专职管理人员已经开始各项运行筹备工作。

饮食管理服务中心已列出 26 万元专项资金，计划为青岛校区分中心筹备、培训 60 名厨工，目前，已有近 30 名员工进入培训实践阶段。

二、设施设备采购现状及安装计划

1、已完成的工作

2015 年，经学校组织的竞争性谈判、邀请招标、网上竞价，完成了通过中央专项评审的青岛校区食堂设备采购项目，总金额为 4026590 元。

目前，烹调间排烟罩已全部安装到位，风管与主管道已对接；米饭生产线和洗碗机已经安装到位。

2、待安装计划

备餐间、米饭加工间和洗消间的排烟罩于 5 月 4 日开始安装；已购置的不锈钢台架水池、冰箱冷藏柜、加工机械电器设备、发电机等设备暂存在生产厂家，待具备安装条件后随时安装。

计划采购的燃气灶具、蒸箱、消毒柜、部分加工机械、冷库已经提交资产与实验室管理部，等待学校组织招标采购，预计 5 月底具备送货及安装条件。

一层和三层餐桌椅计划 5 月招标采购，6 月到位；天然气正在设计，计划 5 月底同燃气灶具配合安装；三层包间进行深化设计，计划 5 月招标，基建交工后立即到场施工。

三、供餐结构及配餐方案

青岛校区学生食堂建筑面积 18961.52 m²，共三层，根据饮食中心设计的供餐结构方案，一层为以主食花样、风味小吃等基本伙食为主的学生全日制餐厅；二层为智能化自选学生餐厅（含清真餐厅）；三层为教工餐厅，分设自助餐厅、宴会餐厅、多功能餐厅和西餐厅。结合首批进驻青岛校区师生人数情况，首期计划启用一层餐厅、三层自助餐厅及宴会餐厅。

目前，食堂一层的供餐结构及食品配餐方案已经完成。餐厅共设置 19 个售餐窗口，分为主食、副食、风味、清真四大类，产品包括一元菜、三元菜、川菜、胶东菜、营养套餐、酱炸、冷拼、主食花样、烘焙糕点、各地特色风味以及汤粥类产品，约 150 多个品种。同时，还设计了延伸或替代产品的产品库，约 80 多个产品，准备将来根据青岛校区学

生的实际就餐情况和季节变化情况，对产品进行适时调整和替换。

青岛校区食堂将在借鉴济南本部各校区食堂名优产品的基础上，进一步优化工艺标准，借鉴青岛各高校的先进做法，积极探索满足师生生活需求的方法和途径，确保饭菜质量和价格整体稳定。

四、伙食物资采购供应筹备及生活超市筹备管理工作

为保障青岛校区伙食物资供应，切实规范采购工作，加强监督和管理，青岛校区分中心成立了采购工作领导小组，制定了《山东大学青岛校区食堂伙食物资采购暂行管理办法》，对组织机构及职责、采购方式、仓储管理办法、验收程序及标准、结算、意见分歧调处和退换货处理进行了具体规范。

采购工作领导小组下设伙食物资招标工作小组，负责组织实施青岛校区食堂的采购招标工作。因青岛校区初步建成投入使用，前期不具备采购规模，计划依托青岛当地高校使用的供应商，结合青岛本地市场考察情况，确定初期供应商。

饮食中心成立学生生活超市筹备小组对青岛校区学生生活超市进行管理。筹备小组对前期周边环境进行了市场调研，设计完成了超市的店面布局方案，制定了员工培训及招商工作方案，以确保学生超市的质量与安全，确保低价优质服务，满足师生生活需求。

五、近期工作计划

5月—6月，根据施工进度，协调相关单位进行排烟罩、米饭生产线和洗碗洗菜等大型设备的安装调试，完成燃气灶

具、蒸箱消毒柜、部分加工机械、冷库、制冷设备、餐桌椅等设备设施采购招标。

6月—7月，根据食堂验收情况，首批调入20名工作人员，完成各类设备设施的水、电、燃气对接安装及调试，实施三层餐厅精装修，办理《餐饮服务许可证》，具备基本开伙供餐条件。

8月，管理、技术及普通员工共60人全部到位，青岛校区食堂试运行，为开学做好充分准备。

青岛校区启动运行办：专题调研食堂启动筹备情况

5月4日下午，青岛校区启动运行办公室一行到后勤保障部饮食管理服务中心专题调研青岛校区食堂启动筹备情况。

启动运行办一行考察了中心校区食堂，查看了食堂物资仓储、原材料清洗加工、主副食产品加工、餐具、盛器洗消以及餐厅售餐等工作流程，了解了食堂生产运行情况。韩明涛对饮食管理服务中心的筹备工作表示肯定与感谢，强调了青岛校区食堂启动筹备工作的重要性。他提出五点希望和要求：一是提高认识，增强使命感，保障好师生的“生命线”；二是增强紧迫感，统筹安排，系统推进；三是加强安全管理，责任落实到人，制定切实可行的突发事件应急预案；四是要代表学校做好青岛校区超市的筹备工作，确保物美价廉；五是加强宣传，让广大师生了解食堂工作筹备进展情况。

会议听取了饮食中心相关负责人对青岛校区食堂设施设备筹备安装进程、食堂一层供餐结构、人员筹备、伙食物资采购准备等情况的汇报。

青岛校区启动运行办公室、饮食管理服务中心领导班子以及青岛校区分中心相关负责人参加了调研。

主送：校领导

抄送：学校党政机构主要负责人，青岛校区各工作组组长，
青岛校区学院、科研机构负责人

联系电话：66714

电子信箱：yxb512@sdu.edu.cn

本期编辑：魏风华

审核：王纪磊
